

## АННОТАЦИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### «Реконструкция территорий»

Дисциплина «Реконструкция территорий» является частью программы магистратуры «Техническая эксплуатация и реконструкция зданий и сооружений» по направлению «08.04.01 Строительство».

#### Цели и задачи дисциплины

Цели: изучение методов и подходов к реконструкции и реновации территорий, применение неудобных и нарушенных территорий, особенностей реконструкции промышленных предприятий и территорий сложившейся застройки..

#### Изучаемые объекты дисциплины

- реконструкция - реновация - сложившаяся застройка - методы реконструкции.

#### Объем и виды учебной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах			
		Номер семестра			
		1			
1. Проведение учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) в форме:	28	28			
1.1. Контактная аудиторная работа, из них:					
- лекции (Л)				6	
- лабораторные работы (ЛР)					
- практические занятия, семинары и (или) другие виды занятий семинарского типа (ПЗ)				18	
- контроль самостоятельной работы (КСР)				4	
- контрольная работа					
1.2. Самостоятельная работа студентов (СРС)	80	80			
2. Промежуточная аттестация					
Экзамен					
Дифференцированный зачет					
Зачет	9	9			
Курсовой проект (КП)					
Курсовая работа (КР)					
Общая трудоемкость дисциплины	108	108			

#### Краткое содержание дисциплины

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	
1-й семестр				

Наименование разделов дисциплины с кратким содержанием	Объем аудиторных занятий по видам в часах			Объем внеаудиторных занятий по видам в часах
	Л	ЛР	ПЗ	СРС
Градостроительные основы реконструкции застройки	3	0	6	20
Градостроительные, функциональные, социологические, экономические, экологические и эстетические задачи реконструкции зданий и застройки. Нормативная документация. Градостроительные нормы. Определение реконструкции и реновации				
Способы реконструкции	3	0	12	60
Способы и приемы реконструкции микрорайонов города. Проблемы функционального обновления среды. Реновация промышленных предприятий в системе городской застройки. Условие размещение объектов общественного назначения в реконструируемых зданиях.				
ИТОГО по 1-му семестру	6	0	18	80
ИТОГО по дисциплине	6	0	18	80